

# Parc éolien du Tierfour

## Champagné-Saint-Hilaire et Valence-en-Poitou

Comité de Projet – Le 1<sup>er</sup> juillet 2025

# Le Groupe Energiequelle

## Un Groupe international

- ✓ Allemagne
- ✓ France
- ✓ Finlande
- ✓ Pologne
- ✓ Grèce
- ✓ Afrique du Sud



Création  
**1997**



**6**  
pays



**600**  
Collaborateurs  
environ



**1 700**  
MW en exploitation



# Une entreprise à taille humaine

## Energiequelle SAS



Création

2002



3

agences



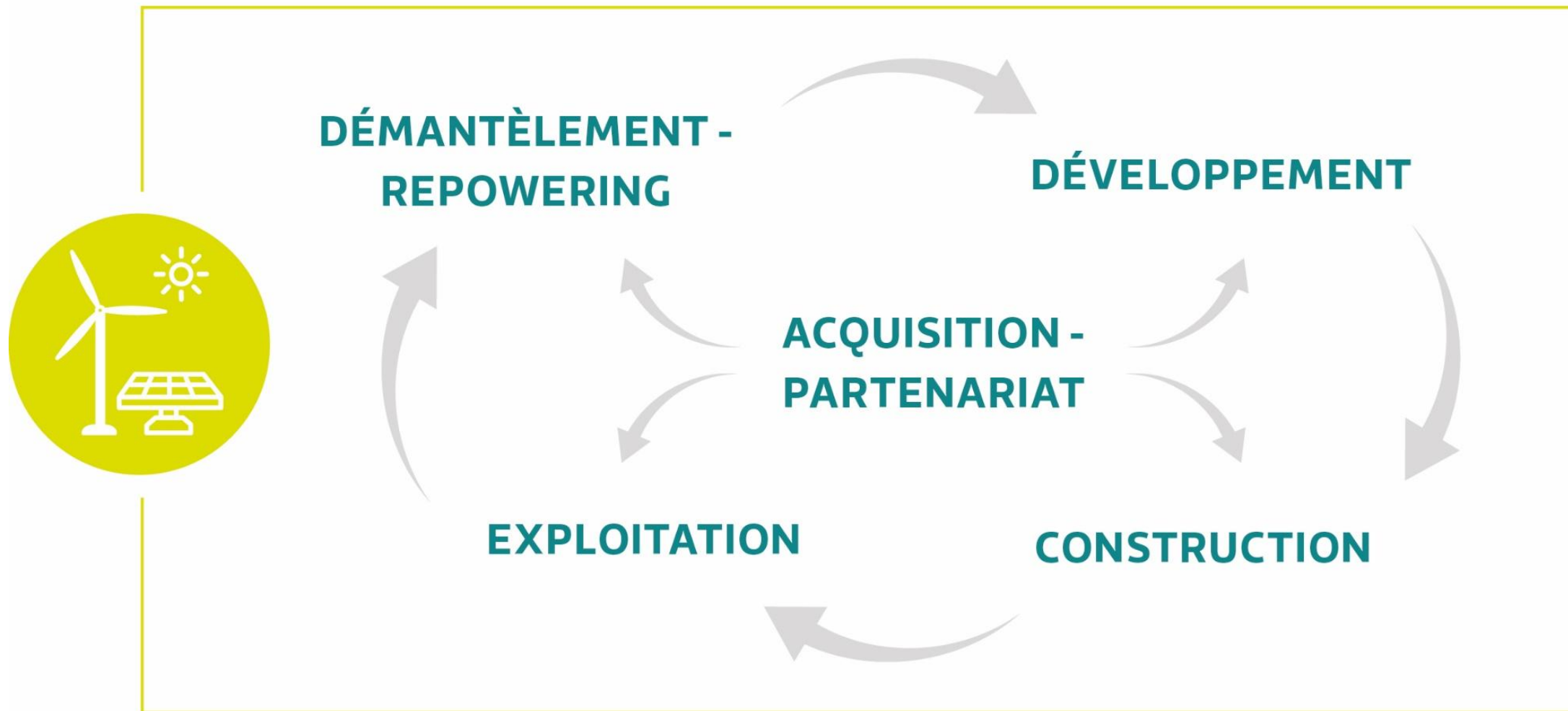
60

Collaborateurs  
environ

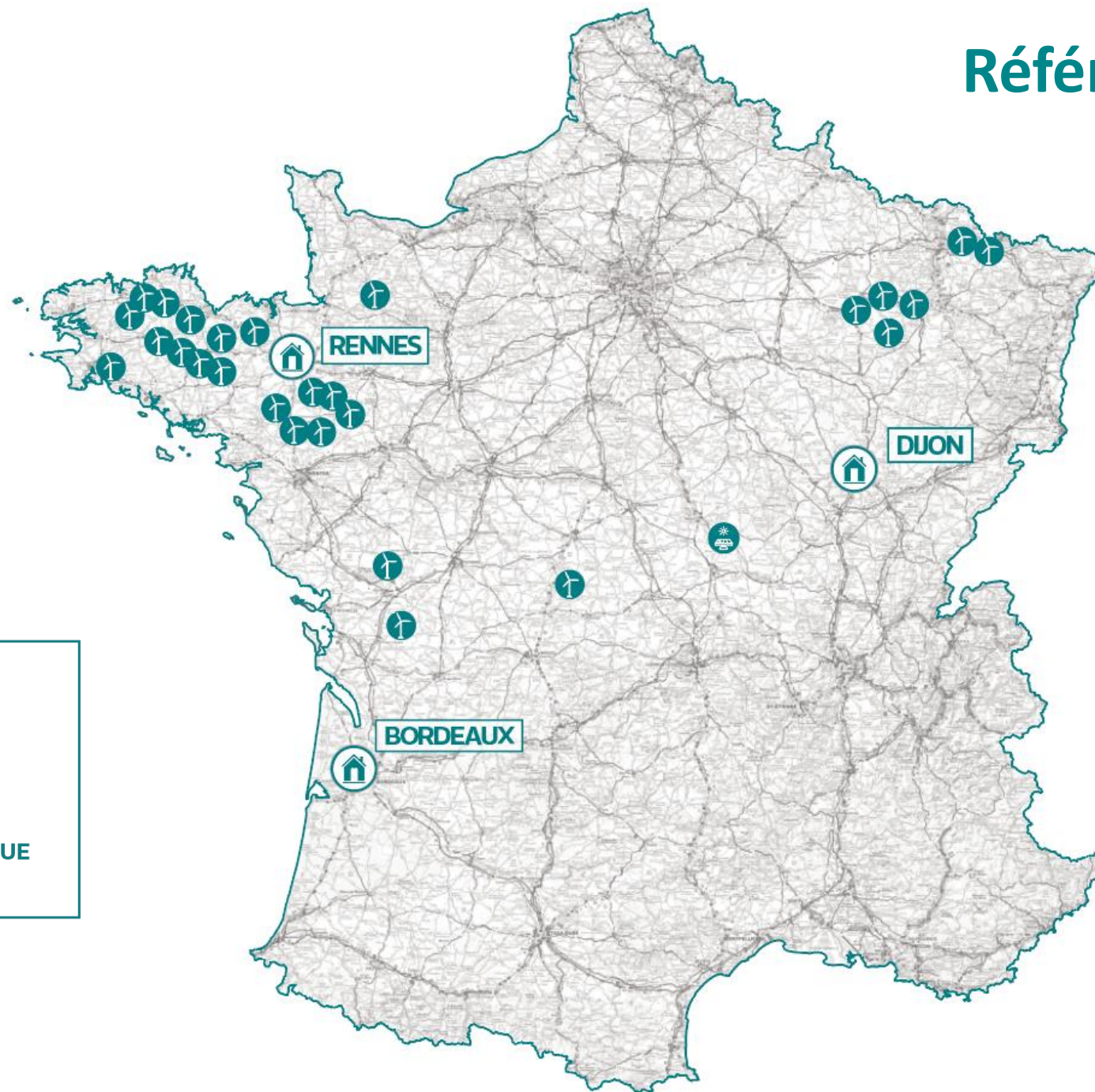


280

MW en exploitation



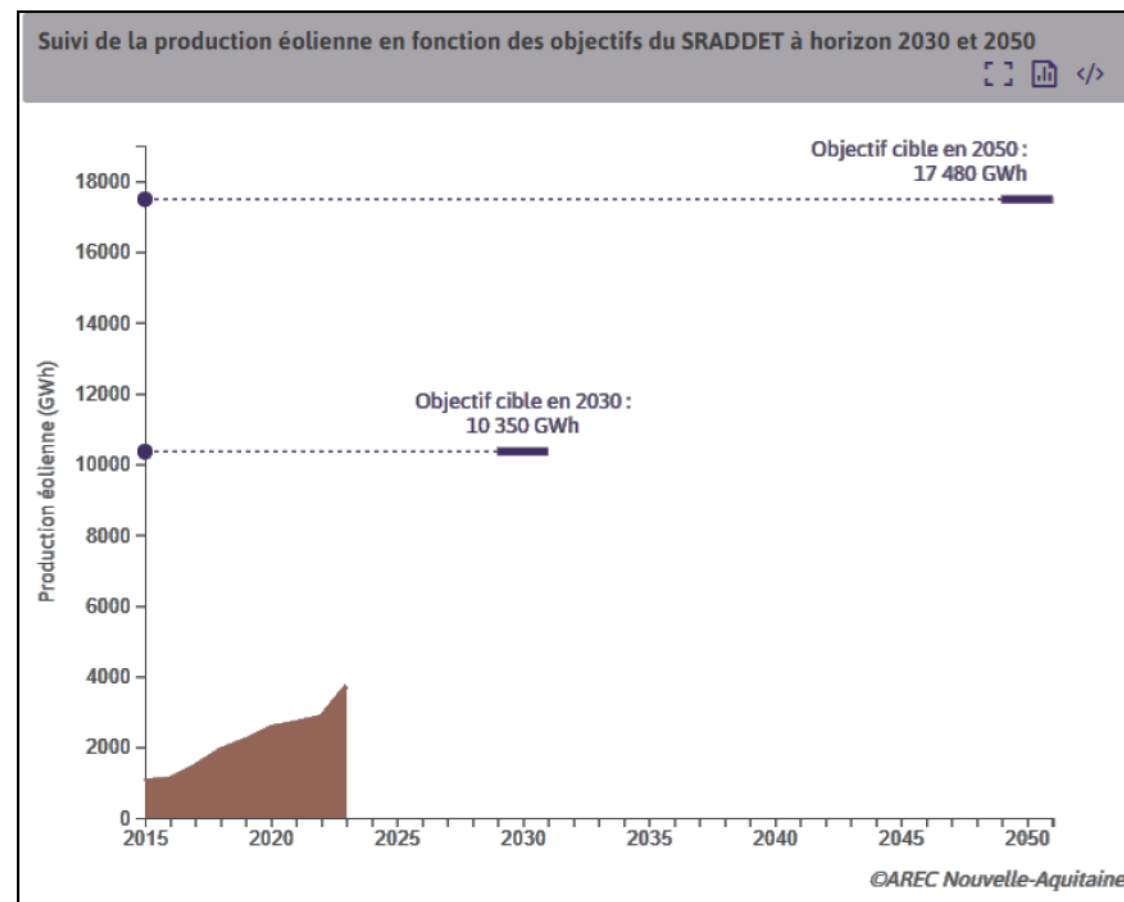




## La justification du site

- **Programmation énergétique de l'Energie – PPE :**  
*2<sup>e</sup> PPE (2019-2028) : atteinte de la neutralité carbone en 2050.*  
*Objectif éolien en puissance installée pour 2028 : 33,2 et 34,7 GW – objectif atteint fin 2024 à 68,8 %*  
*Consultation en cours pour la 3<sup>e</sup> PPE (2024-2033)*
- **Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Égalité des Territoires – SRADET :**  
*Approuvé en 2019*  
*Objectif : production annuelle de 10 350 GWh en 2030 et 17 480 GWh en 2050.*

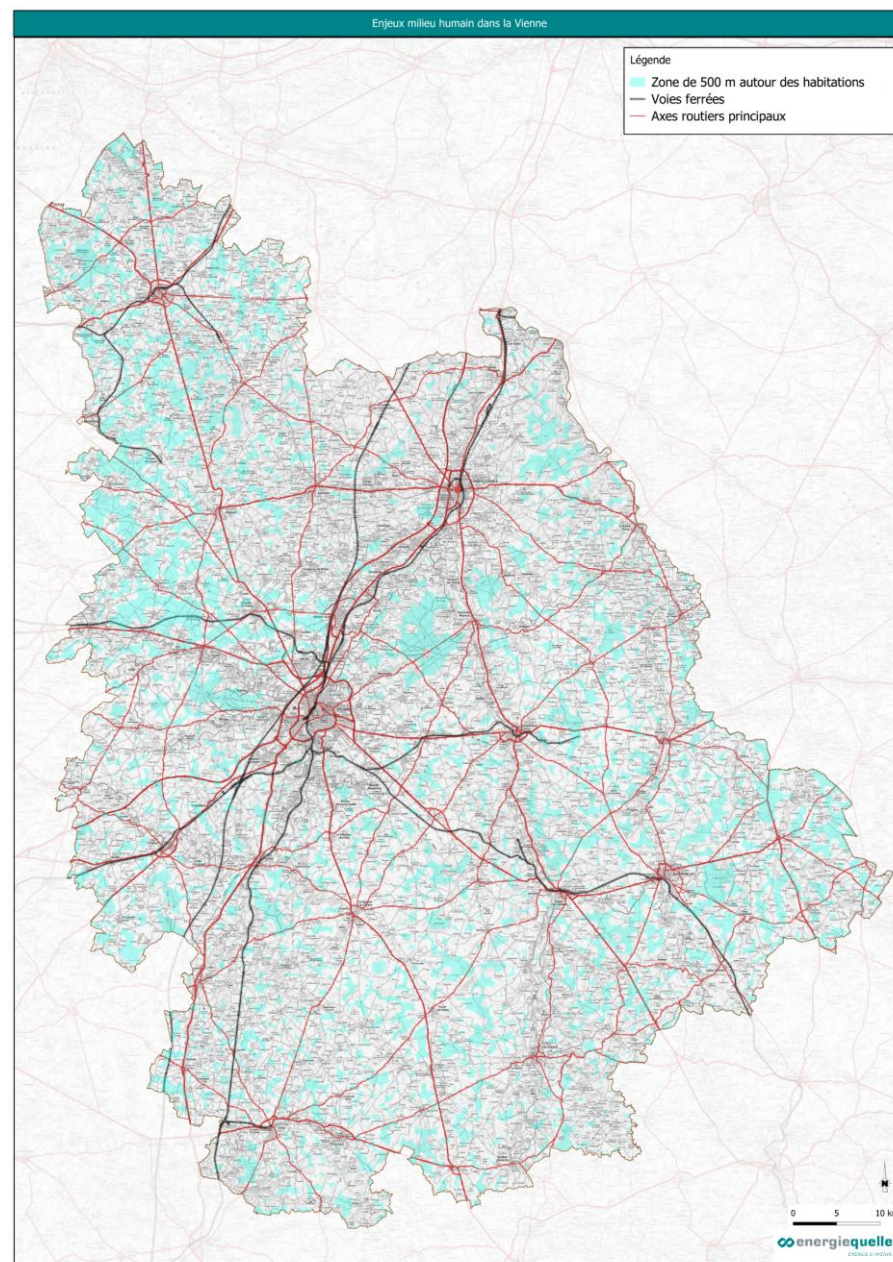
# Les politiques énergétiques du territoire

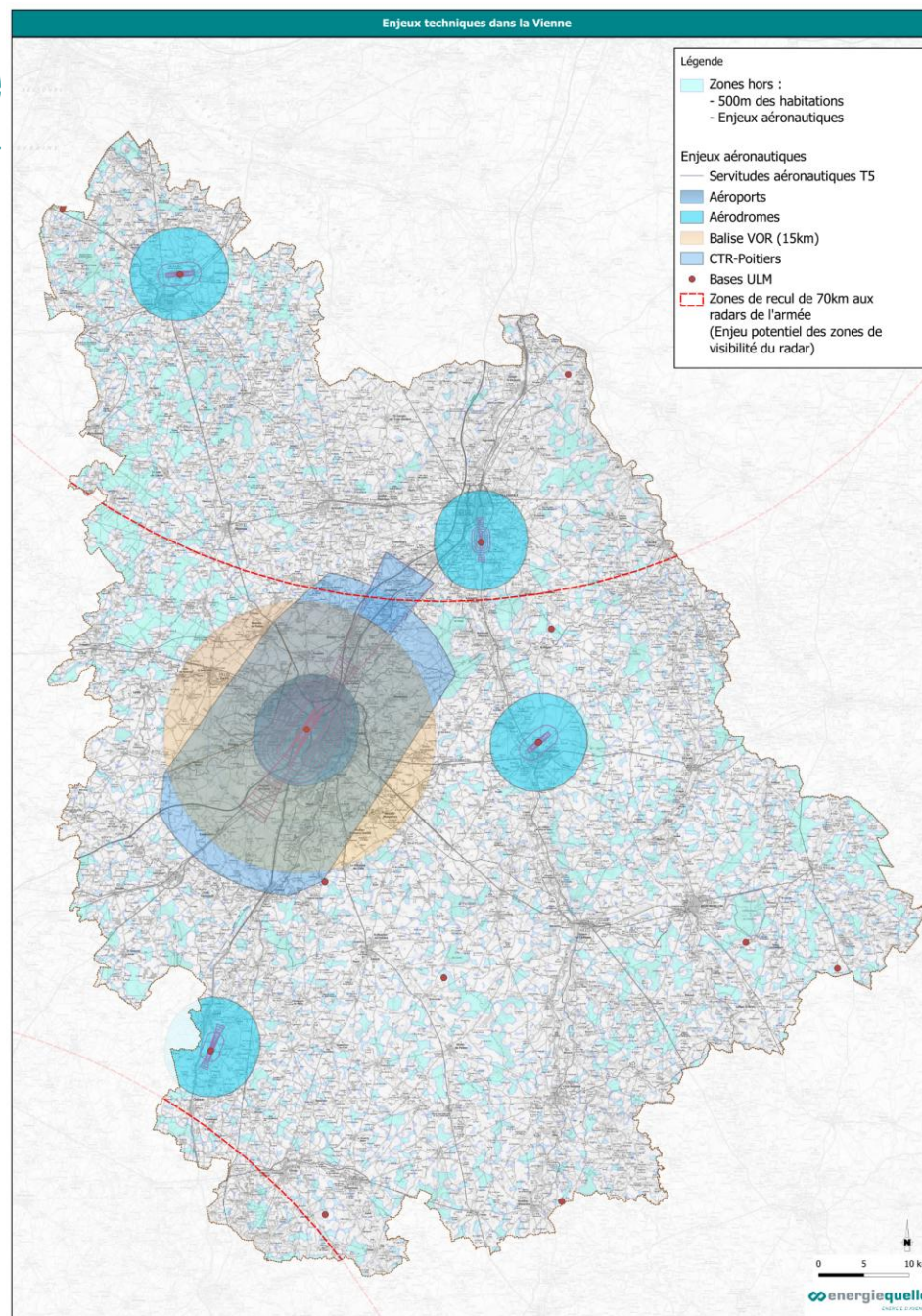




Dans la Vienne, **19 %** du territoire se situe à 500 mètres des habitations

# Les enjeux liés aux habitations





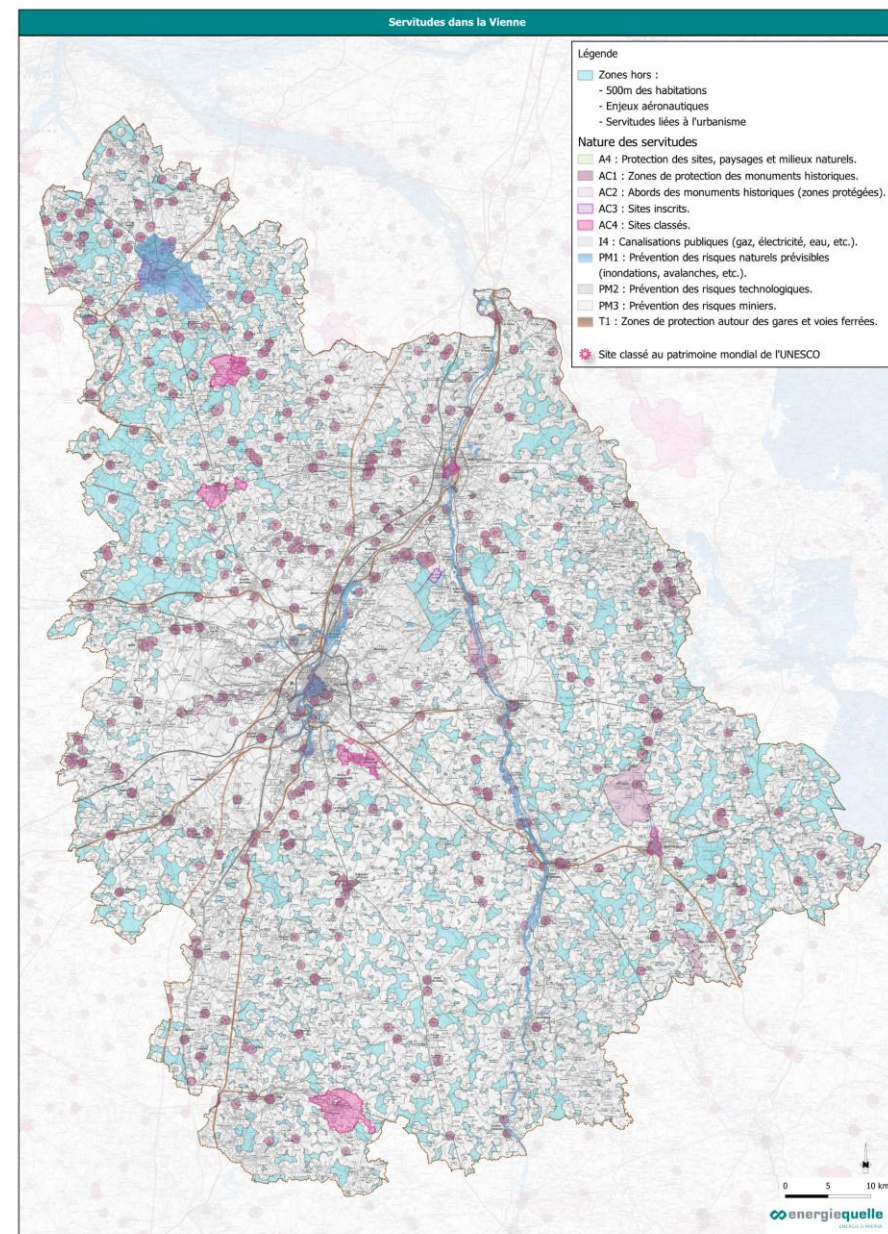
# Les enjeux techniques

Il reste **17 %** du territoire non grevé de contraintes techniques et disponibles pour l'implantation d'un parc éolien.



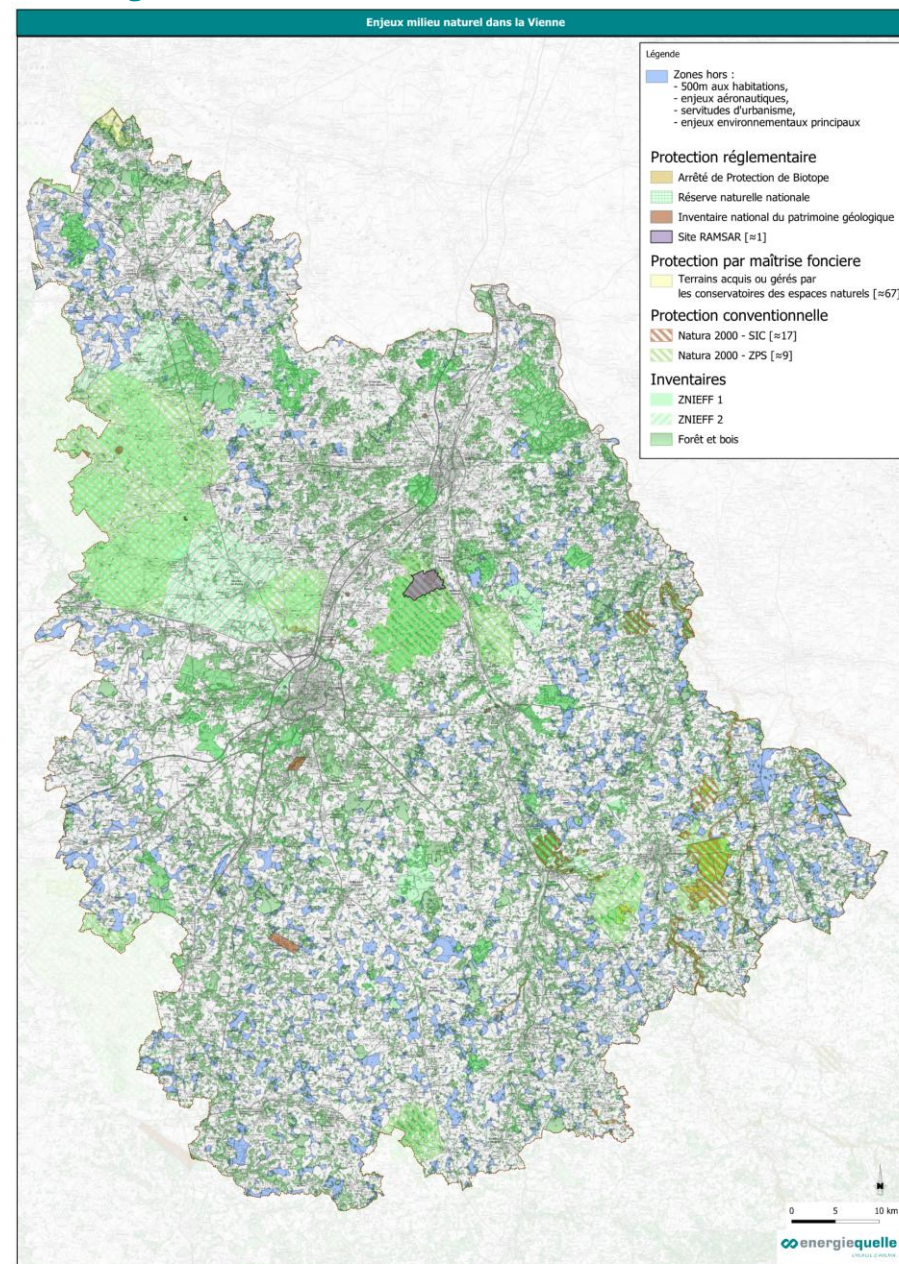
# Les enjeux paysagers et patrimoniaux

En superposant les enjeux liés à l'habitation, les enjeux techniques ainsi que les enjeux paysagers et patrimoniaux, il reste **16 %** du département pouvant accueillir un parc éolien.

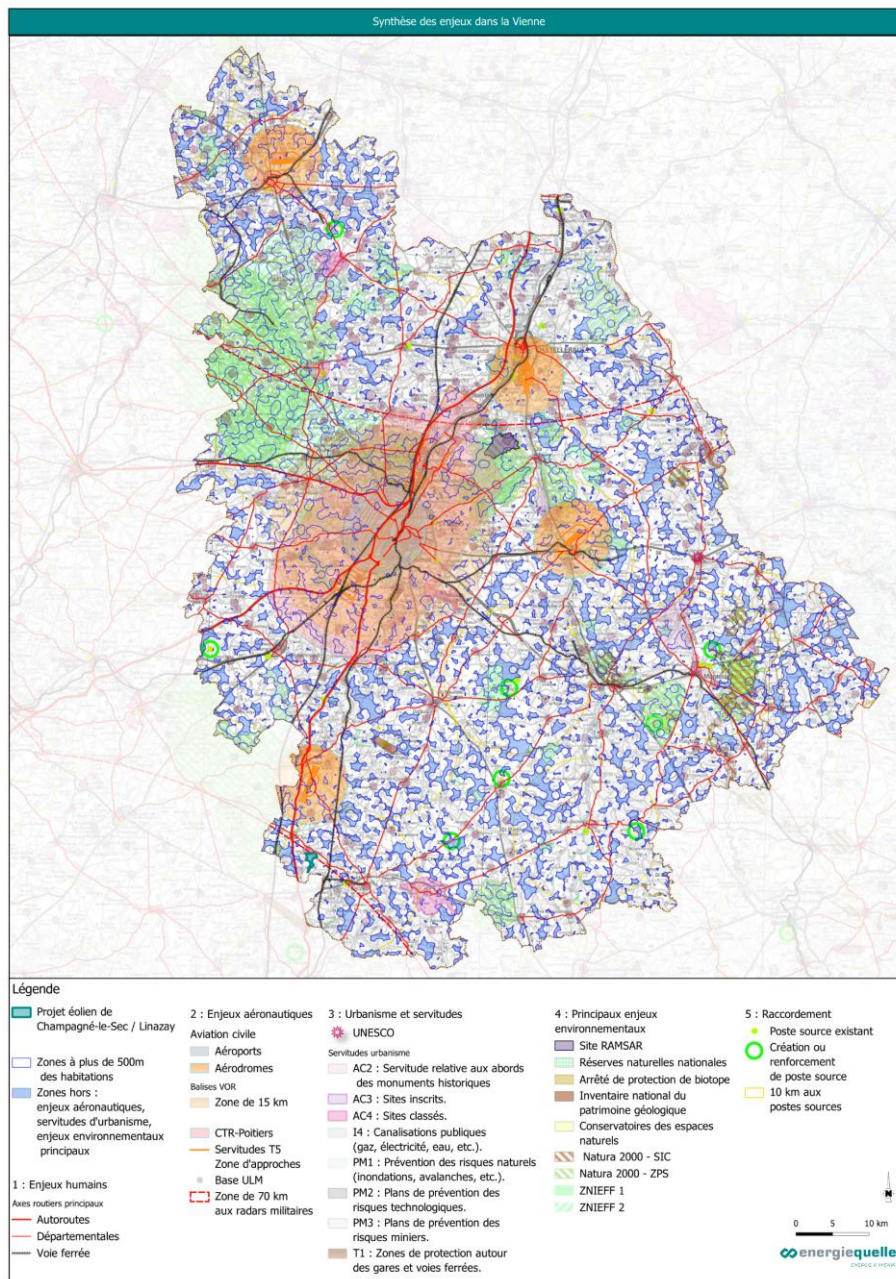


A ce stade, **8,7 %** du territoire de la Vienne est propice au développement de l'éolien.

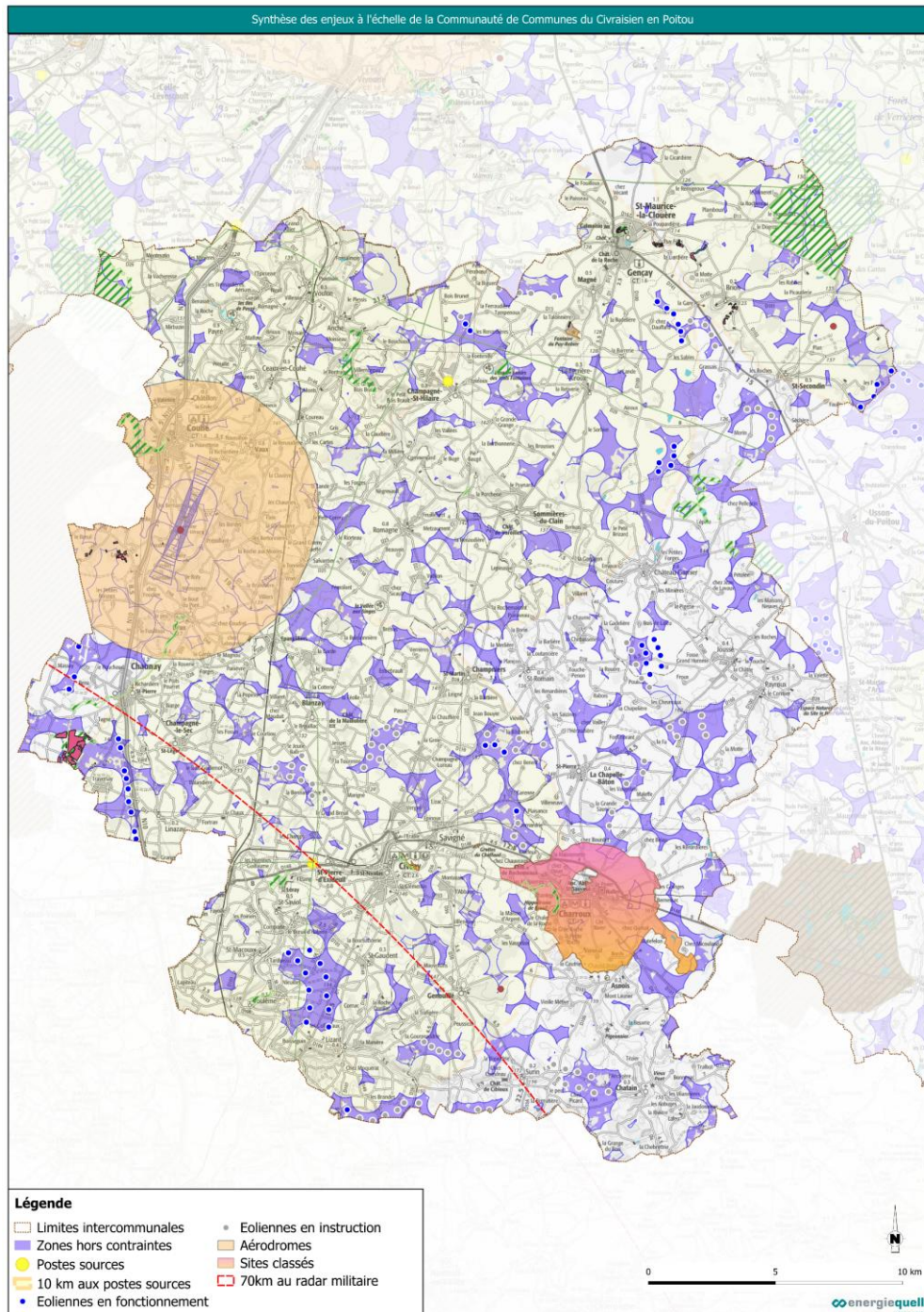
## Les enjeux environnementaux









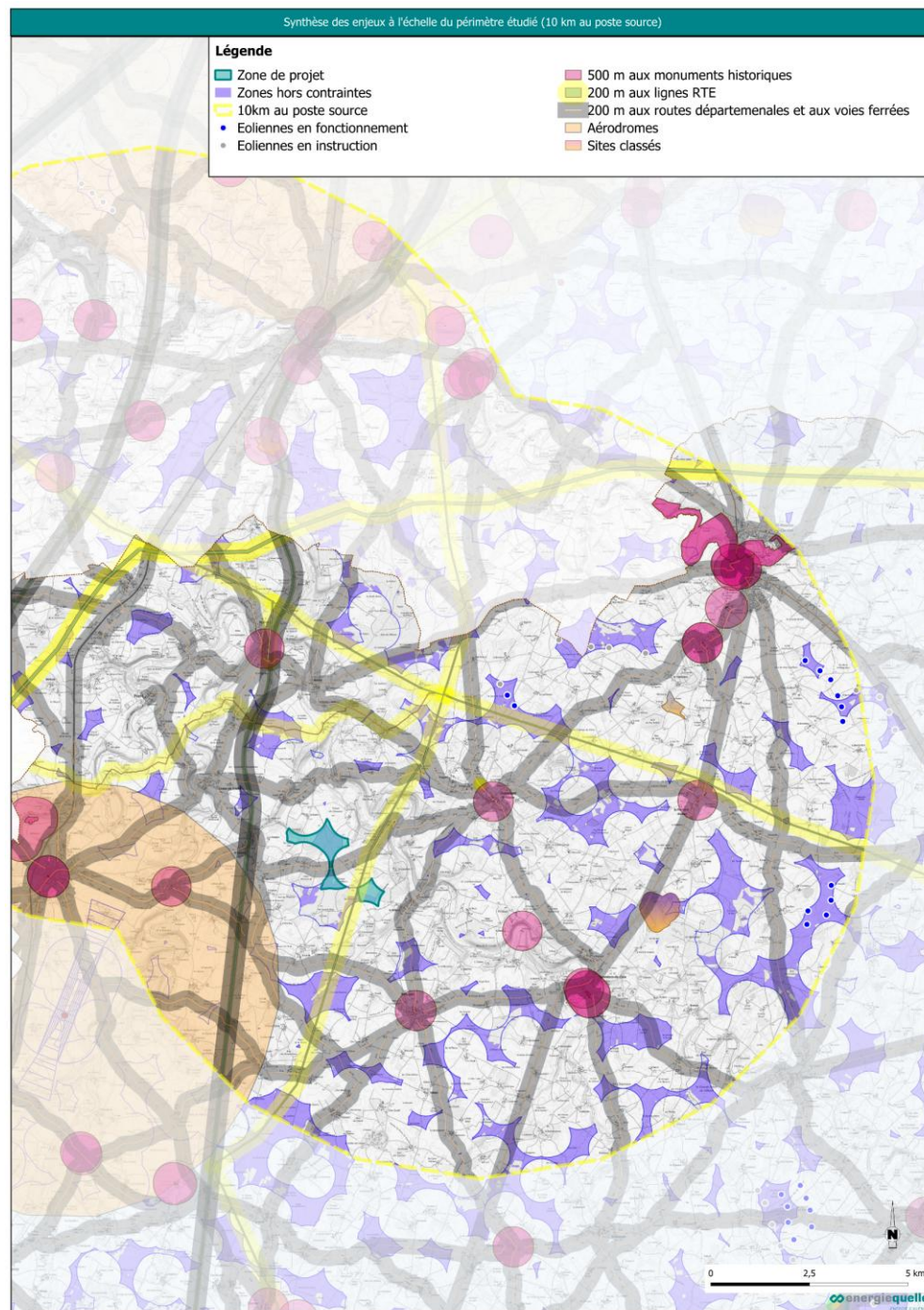


## La déclinaison locale

La Communauté de communes du Civraisien en Poitou est l'une des intercommunalités (avec celle de Vienne et Gartempe) disposant du plus grand nombre de zones pouvant accueillir l'éolien tout en préservant les enjeux liés à la biodiversité, au paysage et au patrimoine.



## Communes de Champagné-Saint-Hilaire et Valence-en-Poitou

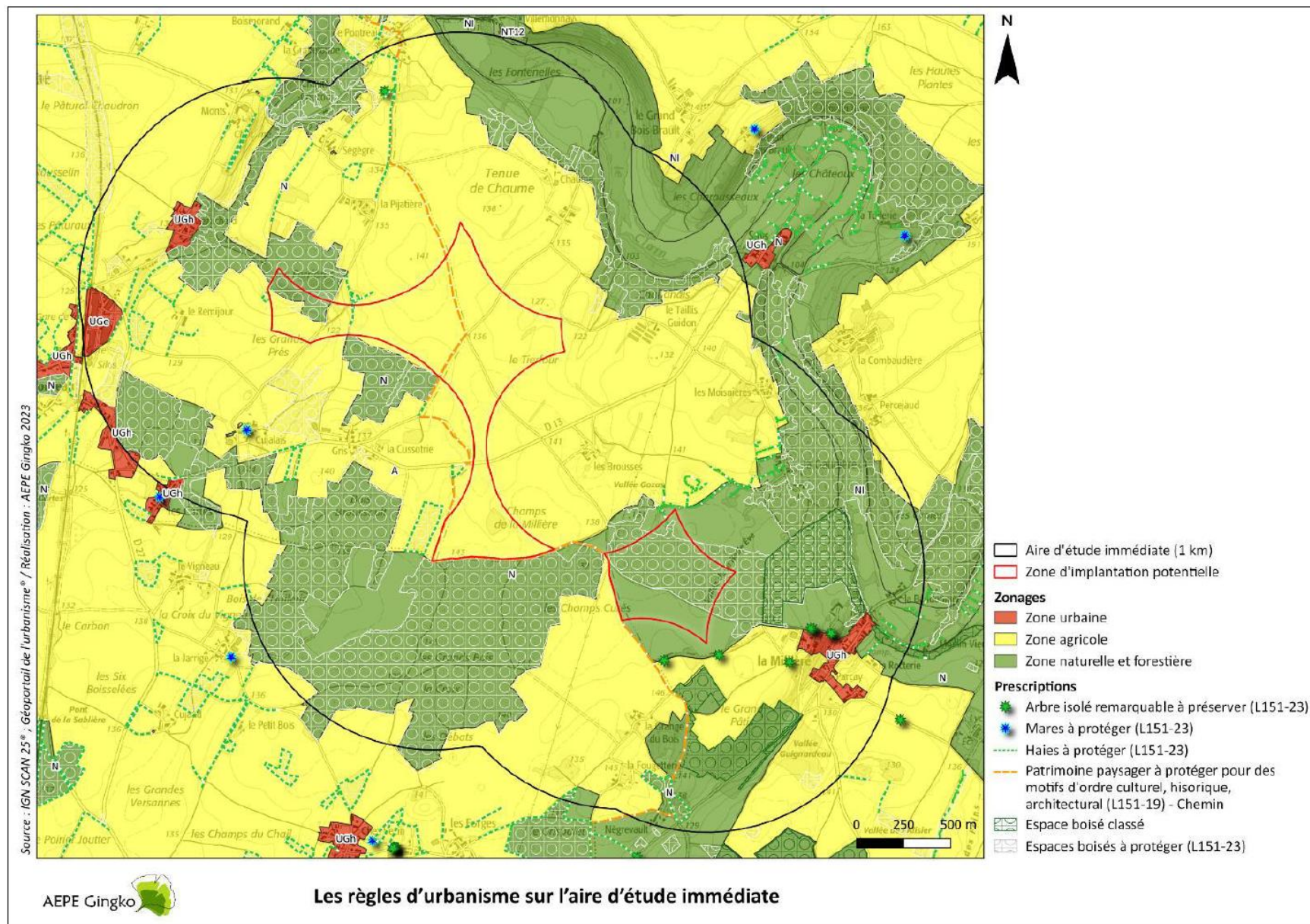


## La déclinaison locale

La prospection a été recentrée dans un rayon de **10 km au poste source** de Champagné-Saint-Hilaire. Cette commune a été étudiée de manière plus détaillée et une zone avec Valence-en-Poitou s'est dégagée pour l'implantation d'un parc éolien.



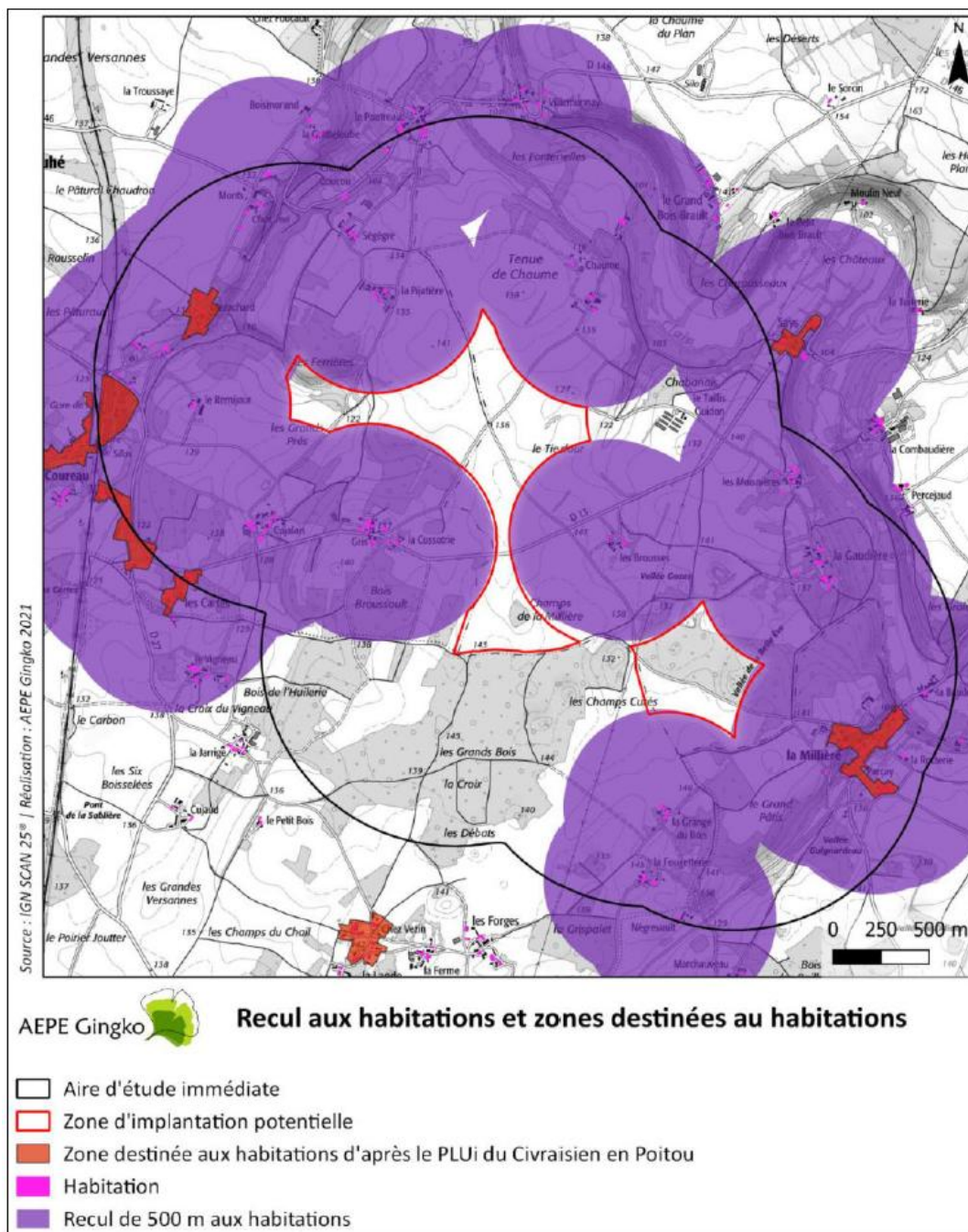
Les règles d'urbanisme en vigueur permettent l'installation d'éoliennes sur les parcelles de la zone d'implantation potentielle.



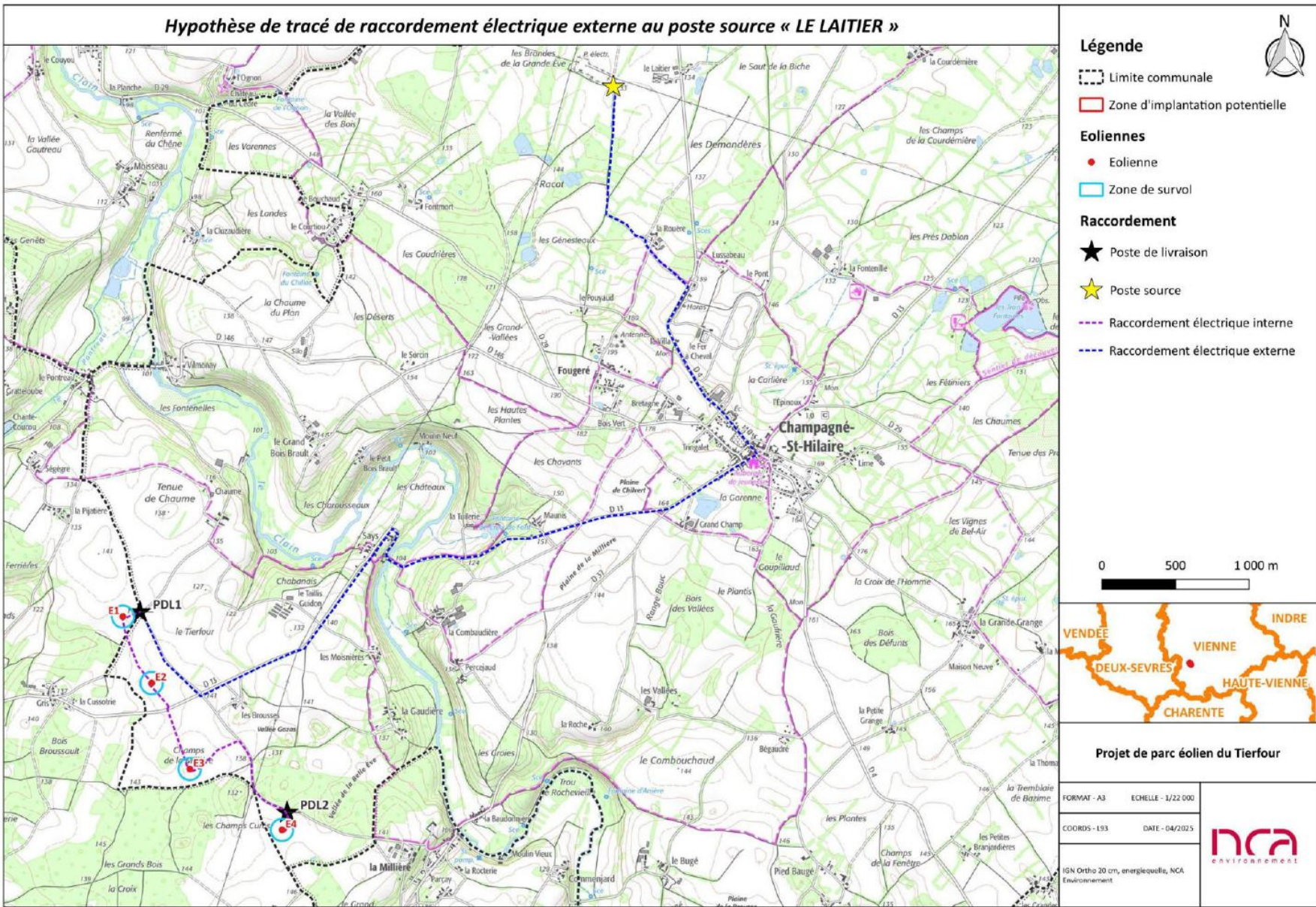


Un recul de 500 m de toutes habitations et zones destinées aux habitations recensées par le PLUi du Civraisien en Poitou a été réalisé.

La ZIP présente bien un recul de 500 m aux habitations et zones destinées aux habitations.

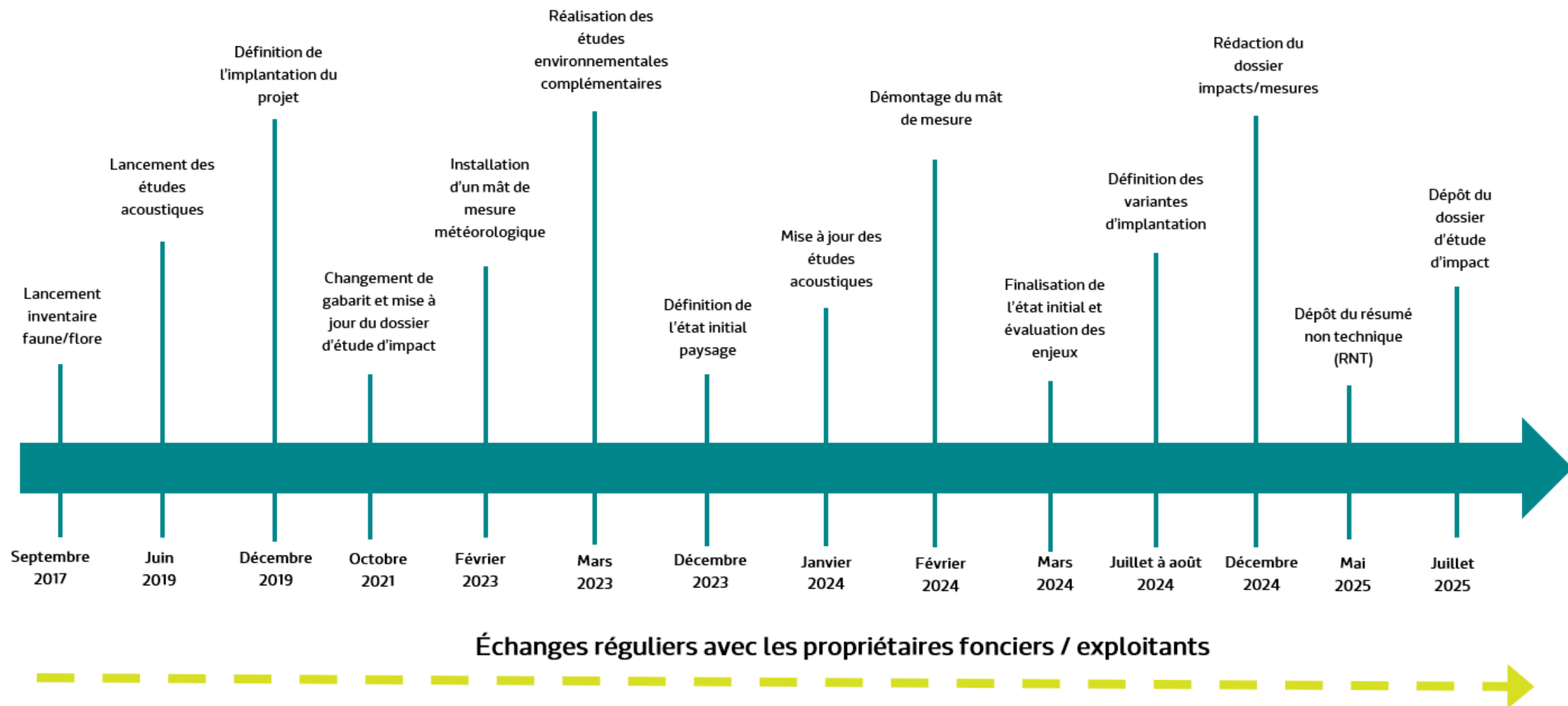






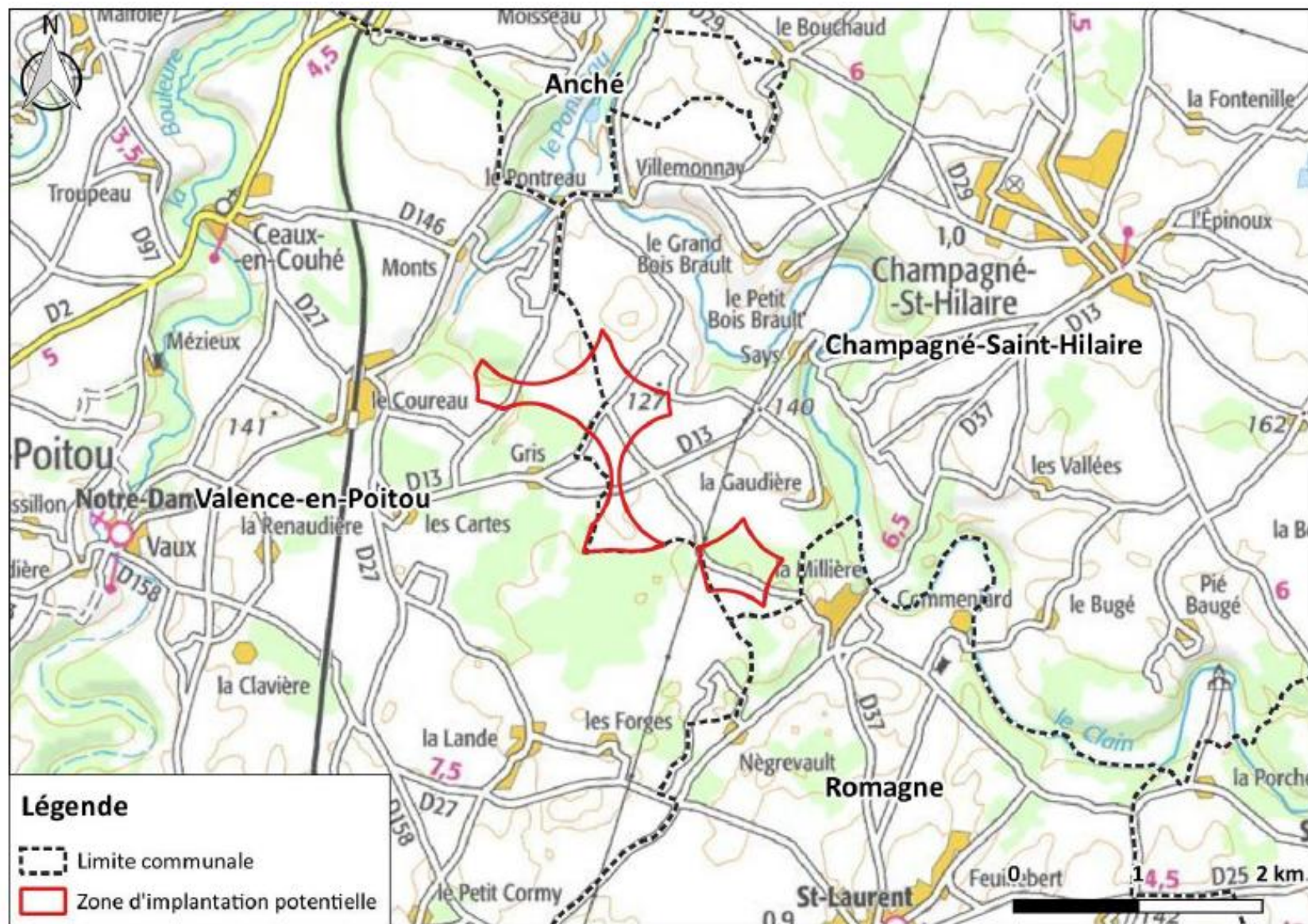
## L'historique du projet

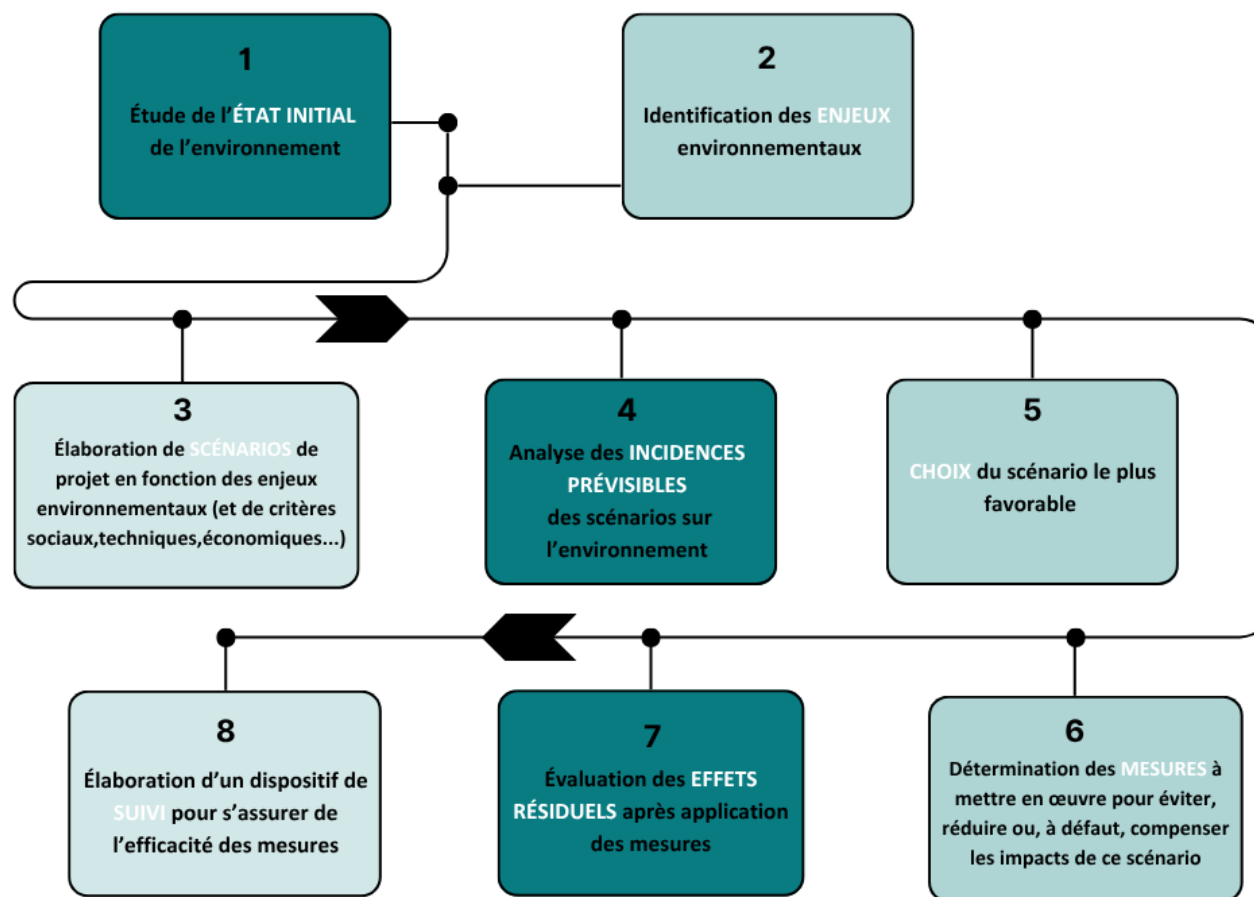




# Le projet



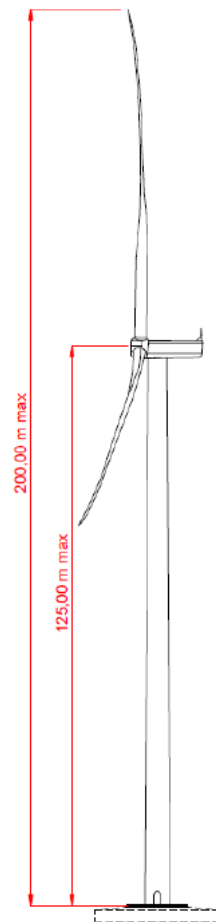




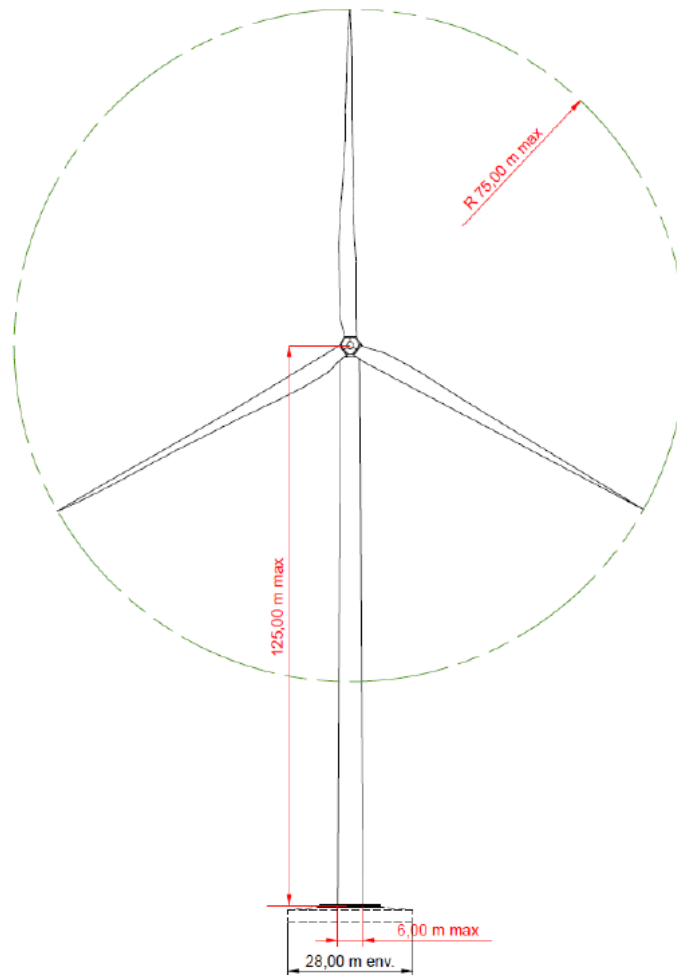
# Description du projet

## Gabarit des éoliennes

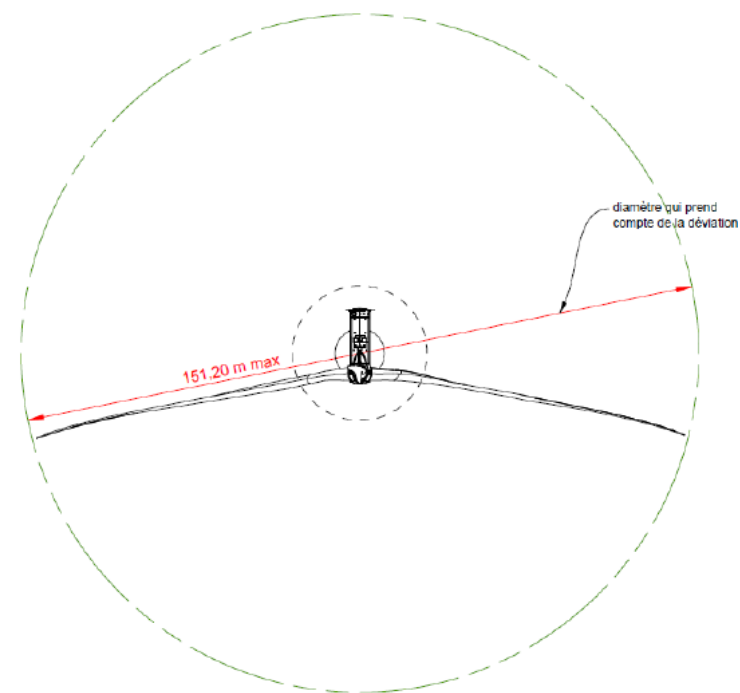
Vue de côté



Vue de face



Vue de dessus







**4 ÉOLIENNES**



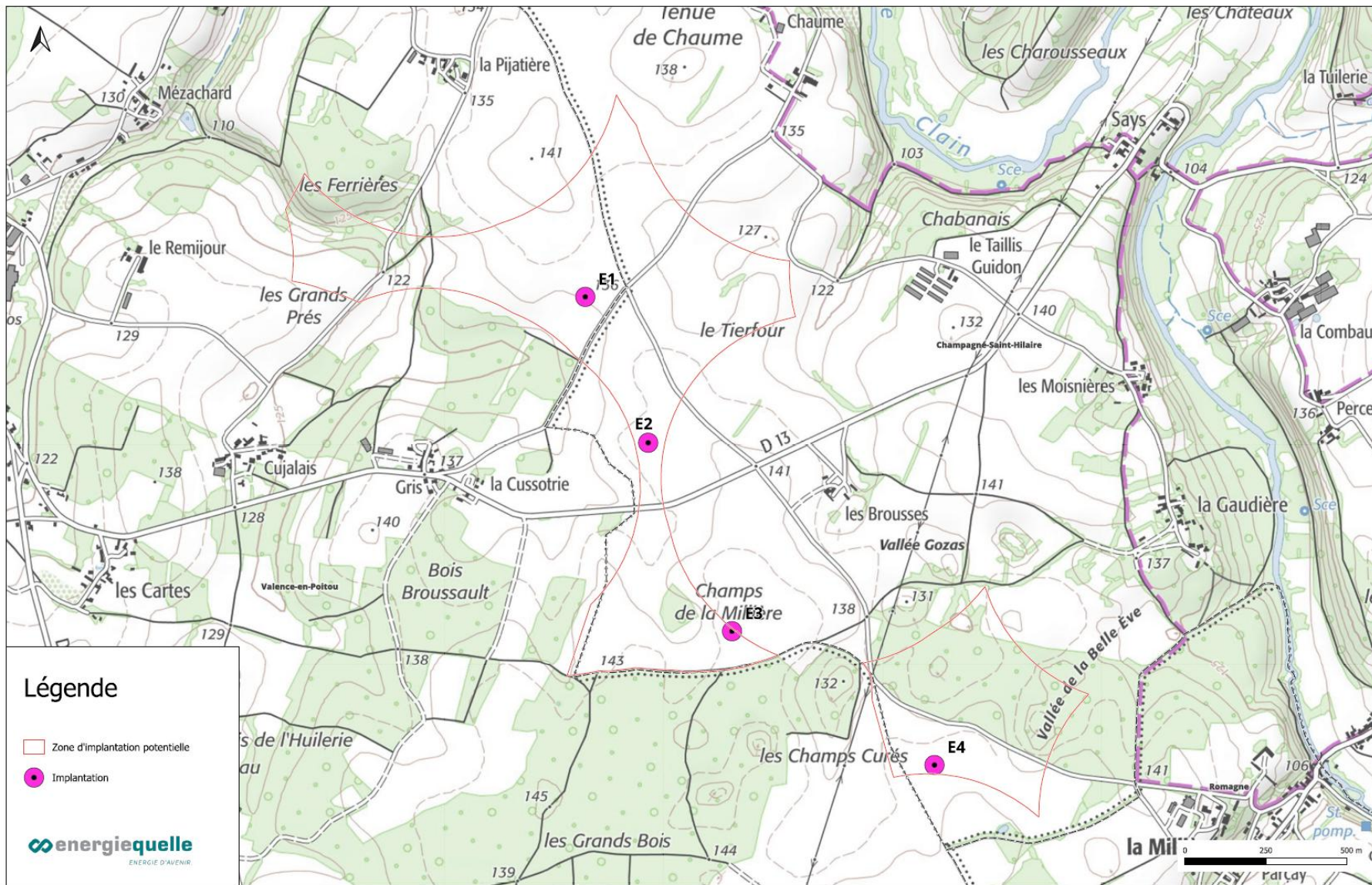
**45 139  
MWh/an  
environ**



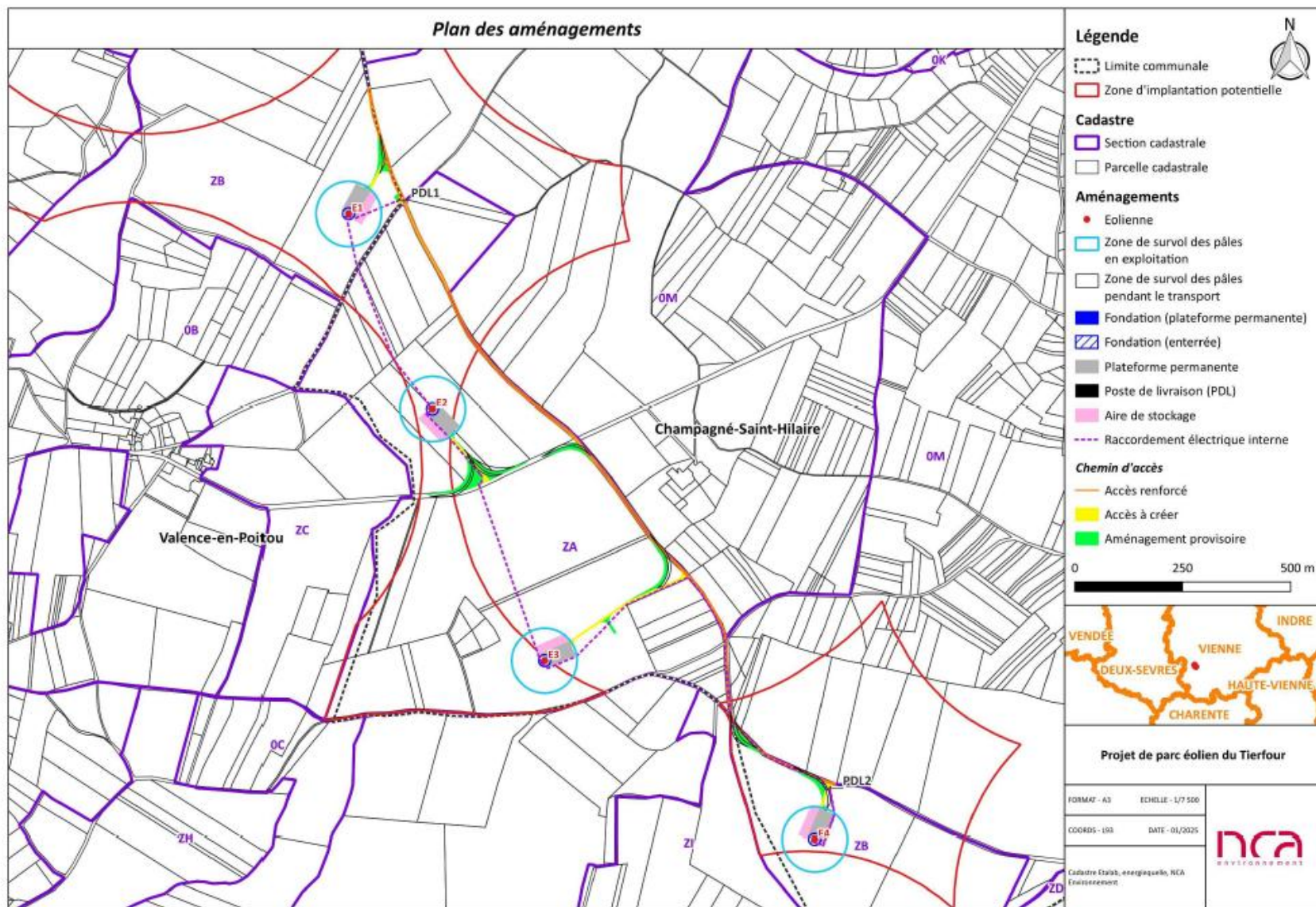
**19 000 tonnes  
de CO2  
rejetées  
évitées environ**



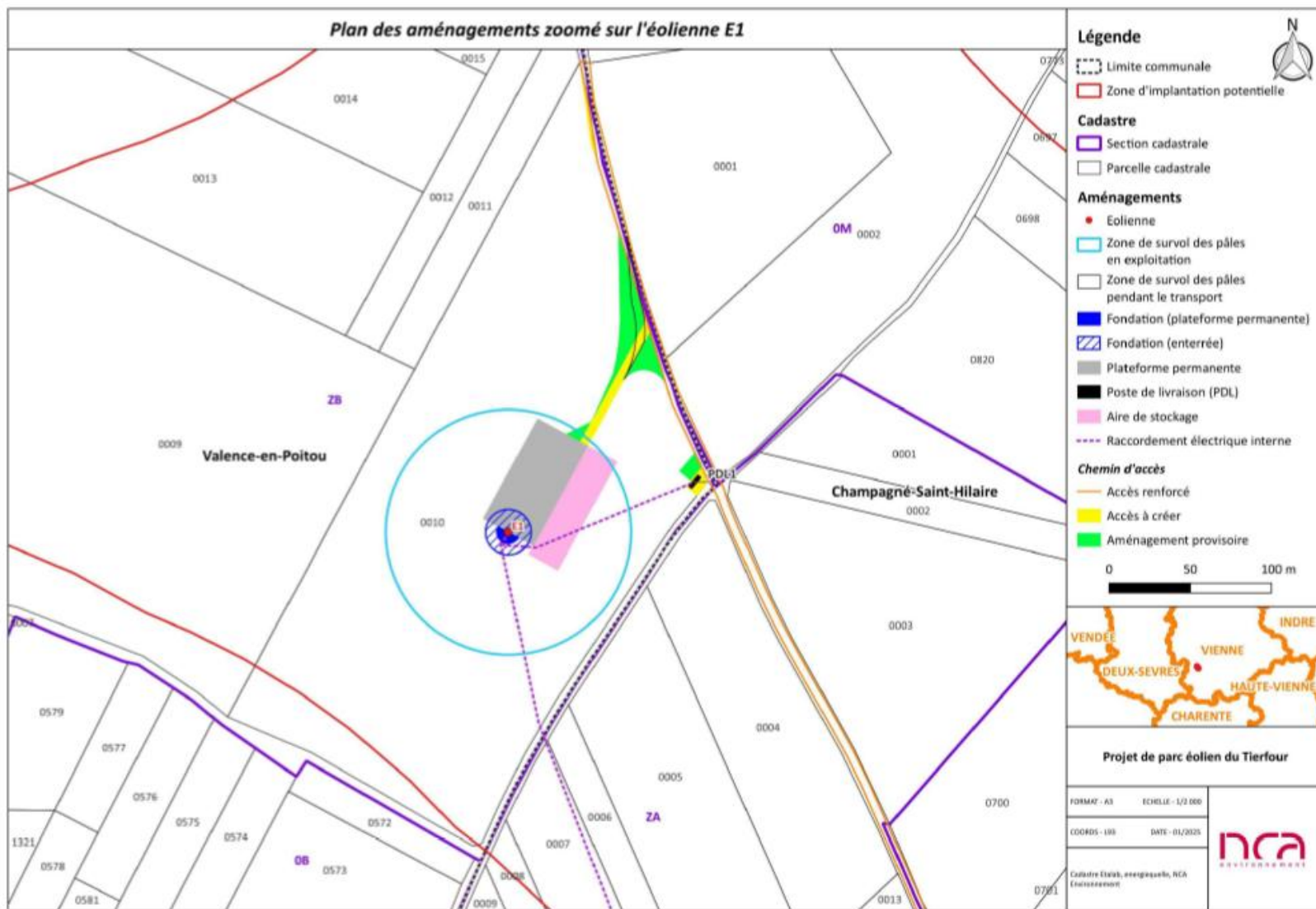
**11 020 FOYERS  
ALIMENTÉS  
environ**

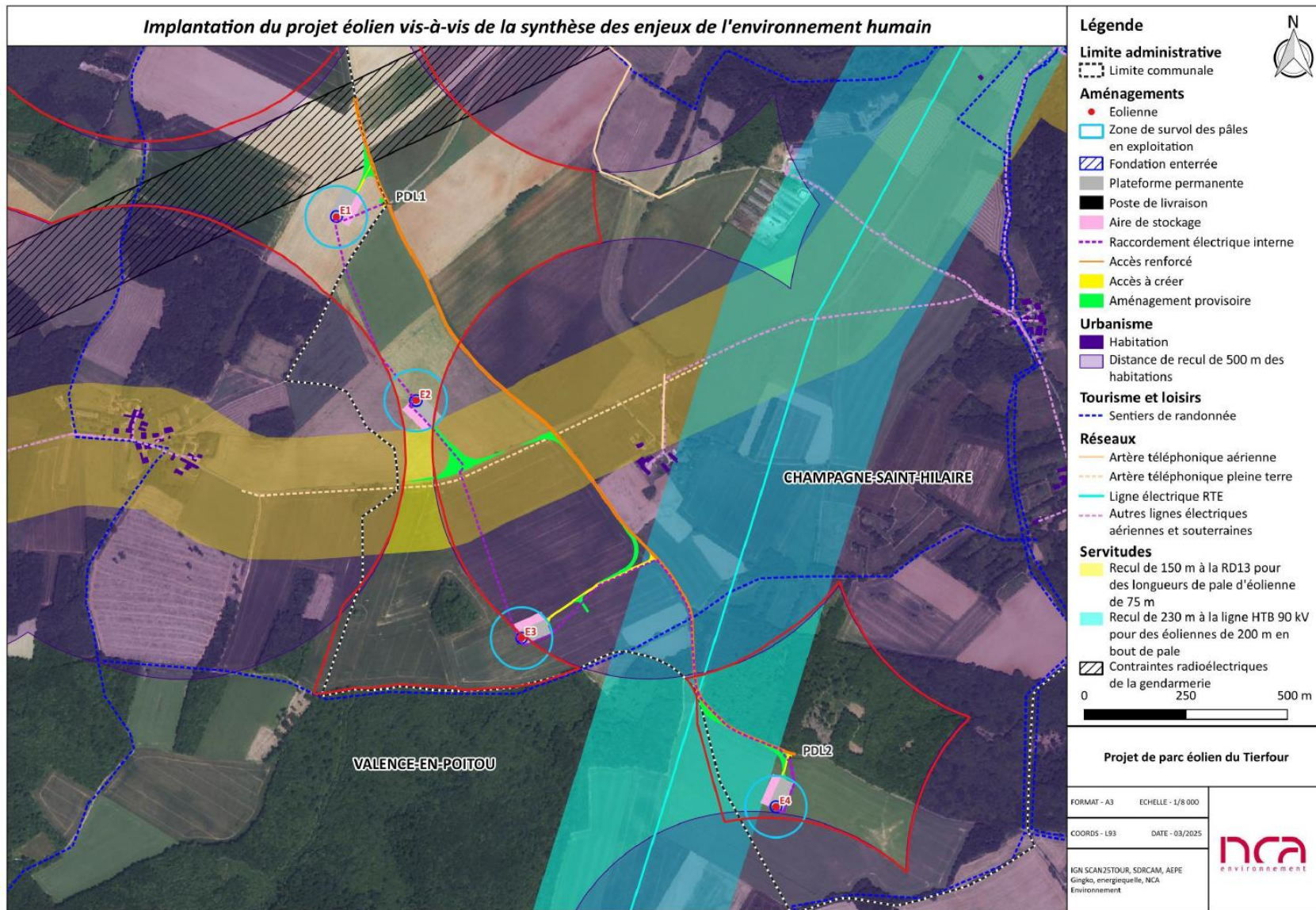




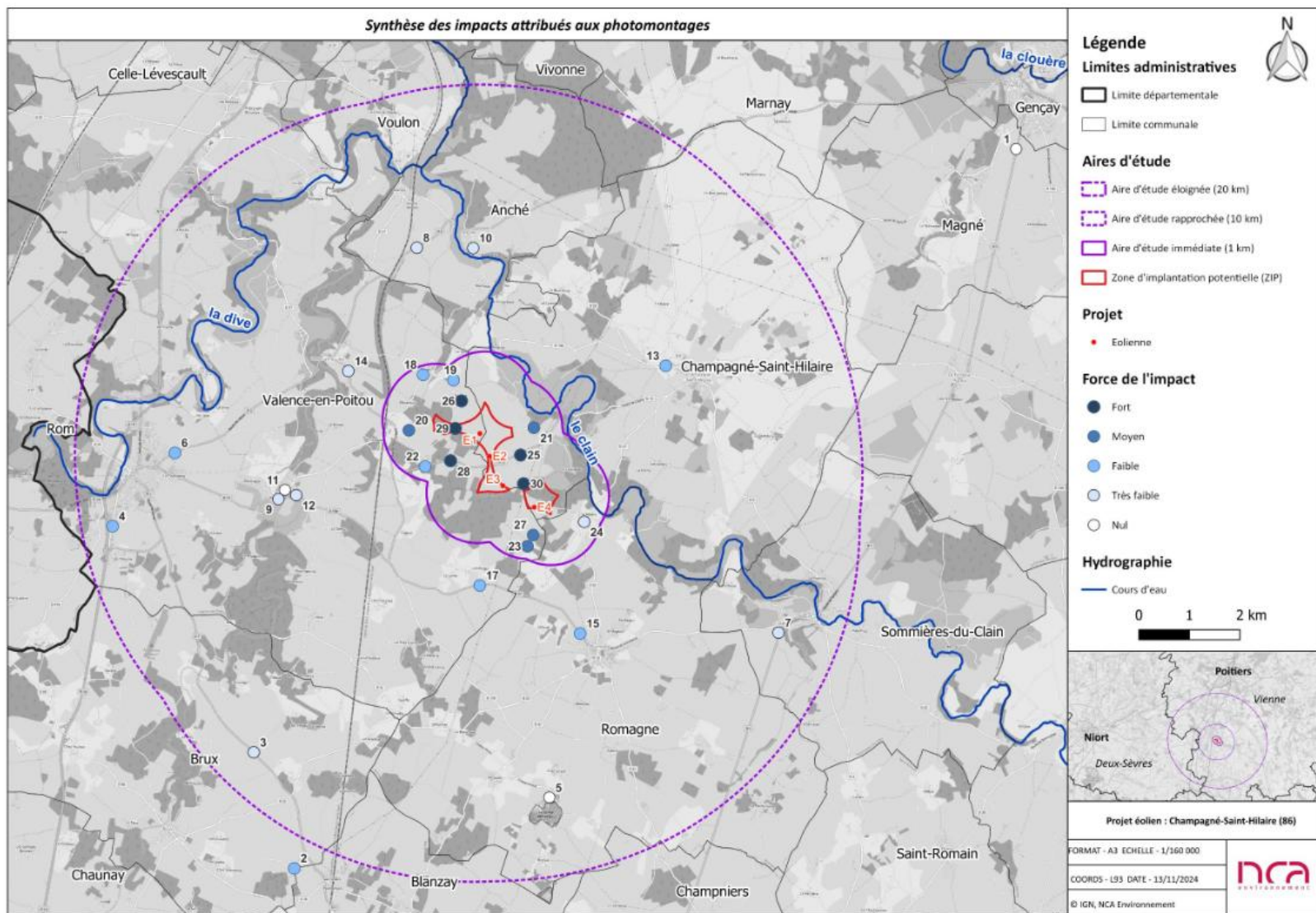














# La synthèse des impacts et des mesures

## Le paysage et le patrimoine

| Thématique         | Photomontage | Nom du lieu            | Distance à la première éolienne (m) | Visibilité des éoliennes   | Filtres visuels     | Niveau d'impact | Conclusion par thématique                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------|--------------|------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Patrimoine         | 2            | Château d'Épanvilliers | 8 577 (AEE)                         | Partielle (pales visibles) | Haie arborée        | Faible          | Les photomontages associés aux éléments de patrimoine montrent un impact faible ou nul. Par exemple, au Château d'Épanvilliers (photomontage n°2), seules les pales sont partiellement visibles à travers une haie arborée, entraînant un impact faible. L'église de Vaux (photomontage n°11) est protégée par le bâti et la végétation, masquant totalement les éoliennes, ce qui permet de maintenir un impact nul. Ces résultats démontrent que le patrimoine bénéficie généralement d'un bon filtrage visuel, limitant l'intrusion des éoliennes dans ces sites sensibles. |
|                    | 11           | Église de Vaux         | 3 963 (AER)                         | Non                        | Bâti et végétation  | Nul             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Lieux touristiques | 5            | Vallée des Singes      | 5 804 (AER)                         | Non                        | Arbres et bâtiments | Nul             | Depuis le parc de la Vallée des Singes, le projet ne sera pas visible ainsi l'impact général lié à cette thématique est nul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

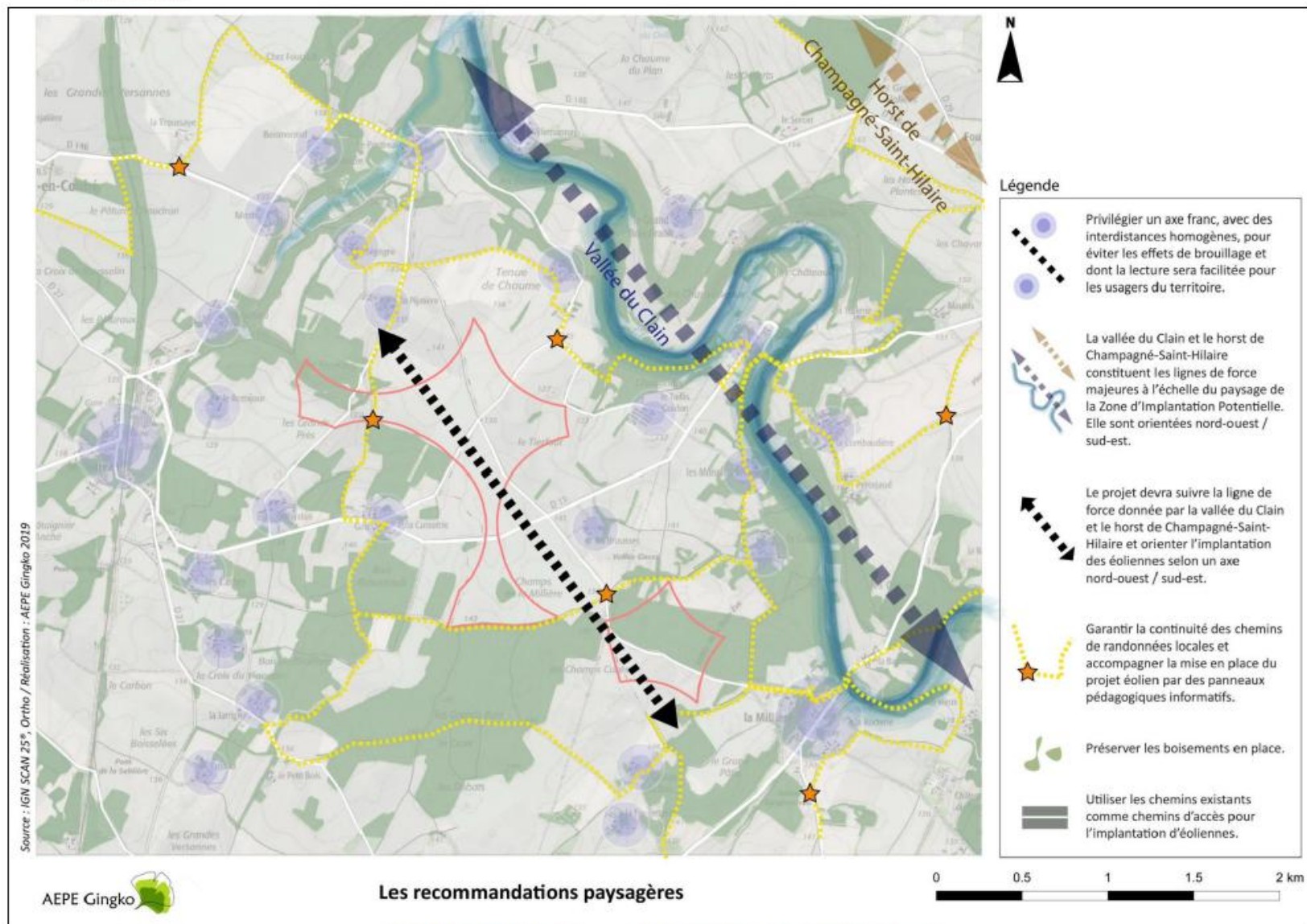
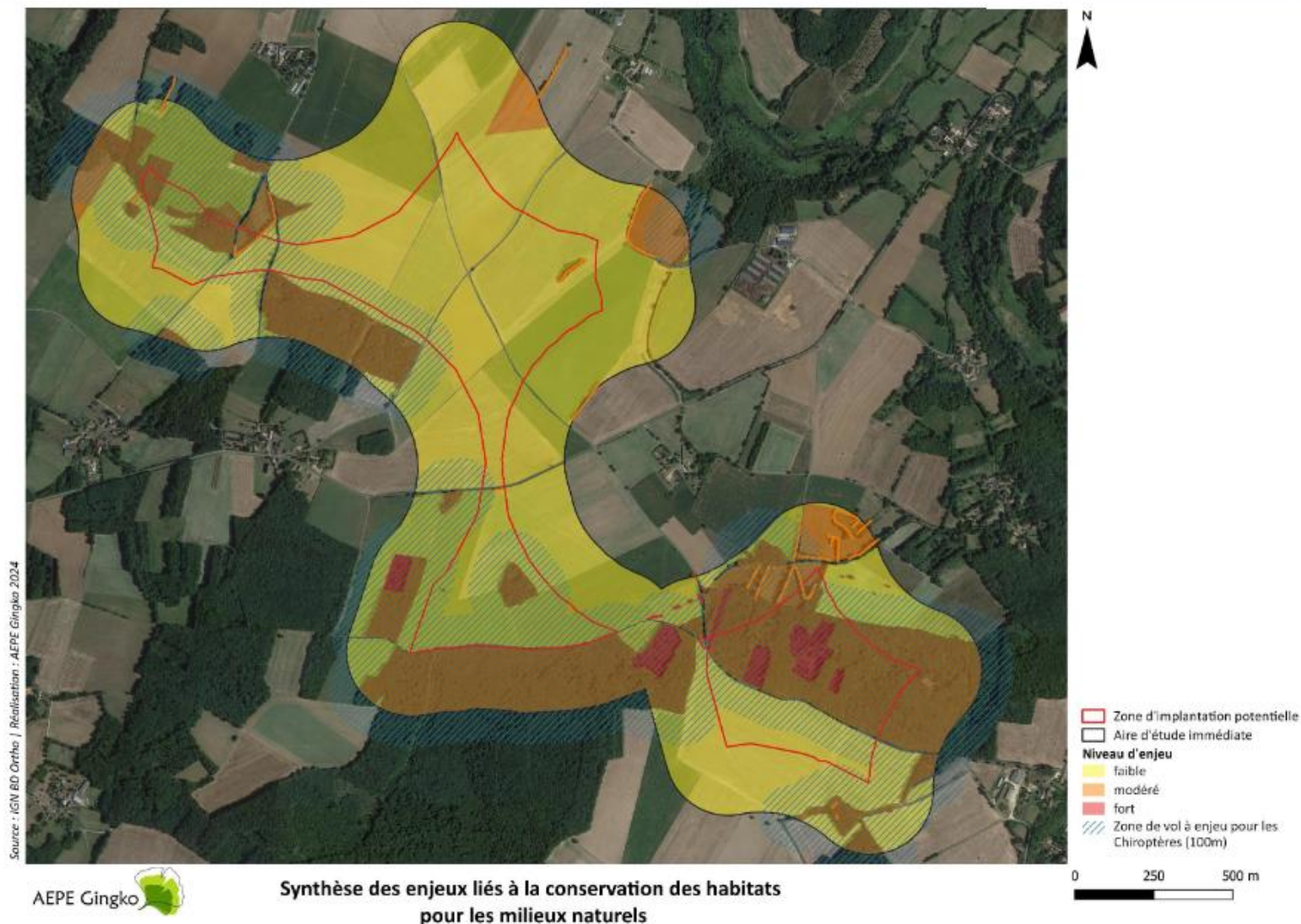


Figure 194 : Les recommandations paysagères à l'échelle des abords de la zone d'implantation potentielle  
Source : AEPE Gingko





| Impact                                                   | Phase        | Temporalité                      | Groupes concernés                      |
|----------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| Destruction d'habitats                                   | Travaux      | Permanent                        | Flore, zones humides et Faune          |
| Risque de mortalité et de dérangement durant les travaux | Travaux      | Temporaire (durée des travaux)   | Faune                                  |
| Risque de mortalité par collision avec les pales         | Exploitation | Permanent (durée de vie du parc) | Faune volante (oiseaux et chiroptères) |
| Risque de dérangement due à la présence d'éoliennes      | Exploitation | Permanent (durée de vie du parc) | Faune volante (oiseaux et chiroptères) |

Trois grandes périodes : **hivernage, migration, nidification**

| Niveau d'impact | Positif | Nul<br>Négligeable | Très faible | Faible | Moyen | Fort | Très fort |
|-----------------|---------|--------------------|-------------|--------|-------|------|-----------|
|-----------------|---------|--------------------|-------------|--------|-------|------|-----------|

| Thème                       | Phase        | Impact brut<br>(avant évitement et réduction) | Impact résiduel                  |
|-----------------------------|--------------|-----------------------------------------------|----------------------------------|
| Flore et habitats           | Construction | Négligeable                                   | Négligeable                      |
|                             | Exploitation | Négligeable                                   | Négligeable                      |
| Avifaune                    | Construction | Négligeable à <b>Fort</b>                     | Négligeable à <b>Faible</b>      |
|                             | Exploitation | Négligeable à <b>Fort</b>                     | Négligeable à <b>Faible</b>      |
| Chiroptères                 | Construction | Négligeable à <b>Moyen</b>                    | Négligeable                      |
|                             | Exploitation | <b>Faible</b> à <b>Fort</b>                   | Négligeable à <b>Très faible</b> |
| Autres groupes faunistiques | Construction | <b>Très faible</b> à <b>Moyen</b>             | Négligeable                      |
|                             | Exploitation | Négligeable                                   | Négligeable                      |

**Objectif des mesures :** Limiter le risque de mortalité en **évitant** toutes parcelles à enjeux et en le **réduisant** par des mesures ciblées sur certaines espèces.

Les mesures d'évitement permettent d'exclure les habitats soulevant le plus d'enjeux des emprises du projet et permettent également de choisir la variante à moindre impact.

Prise en compte des enjeux et des sensibilités écologiques dans la localisation et l'emprise du projet :

- **Evitement des zonages d'inventaire et de protection de la biodiversité**
- **Evitement des continuités écologiques**
- **Evitement des habitats d'intérêt communautaire**
- **Evitement de la flore patrimoniale**
- **Evitement des boisements et bosquets**
- **Evitement du réseau de haies et de ses abords immédiats**
- **Evitement des masses d'eau**



### Les principales mesures de réduction en phase chantier :

- **Adaptation du calendrier de travaux aux sensibilités écologiques (15 août – 15 mars).**

Objectif : pallier toute éventuelle destruction de nichée ou dérangement d'espèce.

- **Réduction des atteintes envers les habitats d'espèces.**

Objectif : réduire l'emprise du projet et des travaux.

### Les principales mesures de réduction en phase exploitation :

➤ **Réduction de l'influence du parc aux abords du sol.**

Objectif : limiter l'emprise du projet dans les secteurs à moindre enjeux et augmentation de la garde au sol.

⇒ Réduction du risque de mortalité par collision

➤ **Réduction du risque d'effet barrière dans la logique d'implantation du projet.**

Objectif : limiter l'emprise du projet dans les secteurs à moindre enjeux

⇒ Parallèle aux principaux axes de migration

⇒ Inter distance entre les éoliennes

⇒ Amplitude maximum réduite

⇒ Réduction du risque de mortalité par collision

### Les principales mesures de réduction en phase exploitation :

➤ **Mise en place d'un système de détection de l'avifaune.**

Objectif : dispositif anticollision et effarouchement, cible plutôt les rapaces diurnes.

⇒ Système de détection (détecter suffisamment tôt l'oiseau, identifier l'espèce, réguler ou arrêter les éoliennes)

➤ **Mise en place d'un système de bridage nocturne des éoliennes.**

Objectif : dispositif anticollision et effarouchement, cible les chiroptères.

⇒ Mesure de bridage préventive, du 1<sup>er</sup> avril au 15 novembre, vent inférieur à 8m/s, température sup à 10°C, 30 min avant le coucher du soleil et 30 min après le lever

➤ **Bridage des éoliennes en cas de travaux agricoles.**

Objectif : dispositif anticollision et effarouchement (opération de fauche, labour, moisson, rapace diurne)

=> Jour de l'intervention et 3 jours après

Un suivi ornithologique de 12 mois à la mise en service sur les espèces cibles

=> Evaluer la fréquentation des parcelles moissonnées ou fauchées

=> le cas échéant mise en place d'un bridage agricole lors de la moisson, du labour et / ou de la fauche



# La synthèse des impacts et des mesures

## Le milieu naturel – Les mesures de réduction

### *Analyse des impacts résiduels*

*À la suite de l'application des mesures d'évitement et de réduction en phase d'exploitation, un impact résiduel négligeable à faible est envisagé pour l'ensemble des espèces ciblées. Par conséquent, le risque est non suffisamment caractérisé, ne nécessitant pas le dépôt d'une dérogation « espèces protégées ».*

|         |             |             |        |       |      |
|---------|-------------|-------------|--------|-------|------|
| Positif | Négligeable | Très faible | Faible | Moyen | Fort |
|---------|-------------|-------------|--------|-------|------|

Réduction considérable de l'impact brut de mortalité **par la garde au sol.**

Réduction de l'effet barrière (moins contraignant pour l'avifaune), **moins d'éolienne, plus écartées.**

Réduction portée sur plusieurs groupes d'oiseaux sensibles aux risques de collision **en se basant sur les dernières technologies en vigueur.**

### Les principales mesures de suivi :

➤ **Suivi standard de l'activité avifaune.**

Objectif : vérifier l'impact des éoliennes sur les populations d'oiseaux et observer les éventuels changements de comportement des oiseaux liés à la présence des machines.

➤ **Suivi renforcé de l'activité avifaune en cas de moissons, fauches et labours.**

Objectif : estimer la fréquentation du site par les espèces ciblées, sur les parcelles survolées par les pales d'au moins une éolienne lors de travaux agricoles et observer si des comportements à risque sont adoptés et ainsi mettre des mesures de réduction.

➤ **Suivi de mortalité avifaune / chiroptères.**

Objectif : corriger les éventuels effets négatifs du parc éolien.

# L'approche économique



En tant qu'activité économique, une installation éolienne génère des revenus fiscaux:

- Imposition forfaitaire sur les entreprises de réseaux (**IFER**)
- Taxe foncière sur les propriétés bâties (**TFBP**)
- Cotisation foncière des entreprises (**CFE**)
- Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises (**CVAE**)

**Taux 2025 :**

IFER: 8,51<sup>e</sup>/kW

TFBP CSH: 32,37% & CFE CSH: 24,03%

TFBP VeP: 42,97% & CFE VeP: 22,67%

TFBP EPCI: 5,20% & CFE EPCI: 22,67%

# Retombées fiscales annuelles

## Champagné-Saint-Hilaire

**Base de calcul** : 3 éoliennes, 5,7 MW / éolienne, 1 poste de livraison

|                          | IFER      | CFE       | CVAE         | TFBP      | TOTAL              |
|--------------------------|-----------|-----------|--------------|-----------|--------------------|
| CHAMPAGNE SAINT HILAIRE  | 29 104,20 | 7 905,87  | Partage EPCI | 22 173,45 | Environ<br>59 000  |
| CIVRAISIEN EN POITOU     | 72 760,50 | 7 458,43  | Partage EPCI | 3 562     | Environ<br>84 000  |
| DEPARTEMENT DE LA VIENNE | 43 656,30 | 0         | 29,61        | 0         | Environ<br>43 000  |
| TOTAL                    | 145 521   | 15 364.30 | 63           | 25 735,45 | Environ<br>186 000 |

### **Répartition** :

**IFER**: 20% commune + 50% EPCI + 30% département

**CFE**: *environ* 50% commune + *environ* 50% EPCI

**CVAE**: 26,5% commune + 26,5% EPCI + 47% département

**TFBP**: 86,15% commune + 13,85% EPCI

# Retombées fiscales annuelles

## Valence-en-Poitou

**Base de calcul** : 1 éolienne, 5,7 MW / éolienne, 1 poste de livraison

|                          | IFER      | CFE      | CVAE         | TFBP     | TOTAL             |
|--------------------------|-----------|----------|--------------|----------|-------------------|
| VALENCE EN POITOU        | 9 701.40  | 2 697.73 | Partage EPCI | 3 652.45 | Environ<br>16 000 |
| CIVRAISIEN EN POITOU     | 24 253.50 | 2 697.73 | Partage EPCI | 442      | Environ<br>27 000 |
| DEPARTEMENT DE LA VIENNE | 14 552.10 | 0        | 0.30         | 0        | Environ<br>14 000 |
| TOTAL                    | 48 507    | 5 395.46 | 0.65         | 4 094.45 | Environ<br>58 000 |

### **Répartition** :

**IFER**: 20% commune + 50% EPCI + 30% département

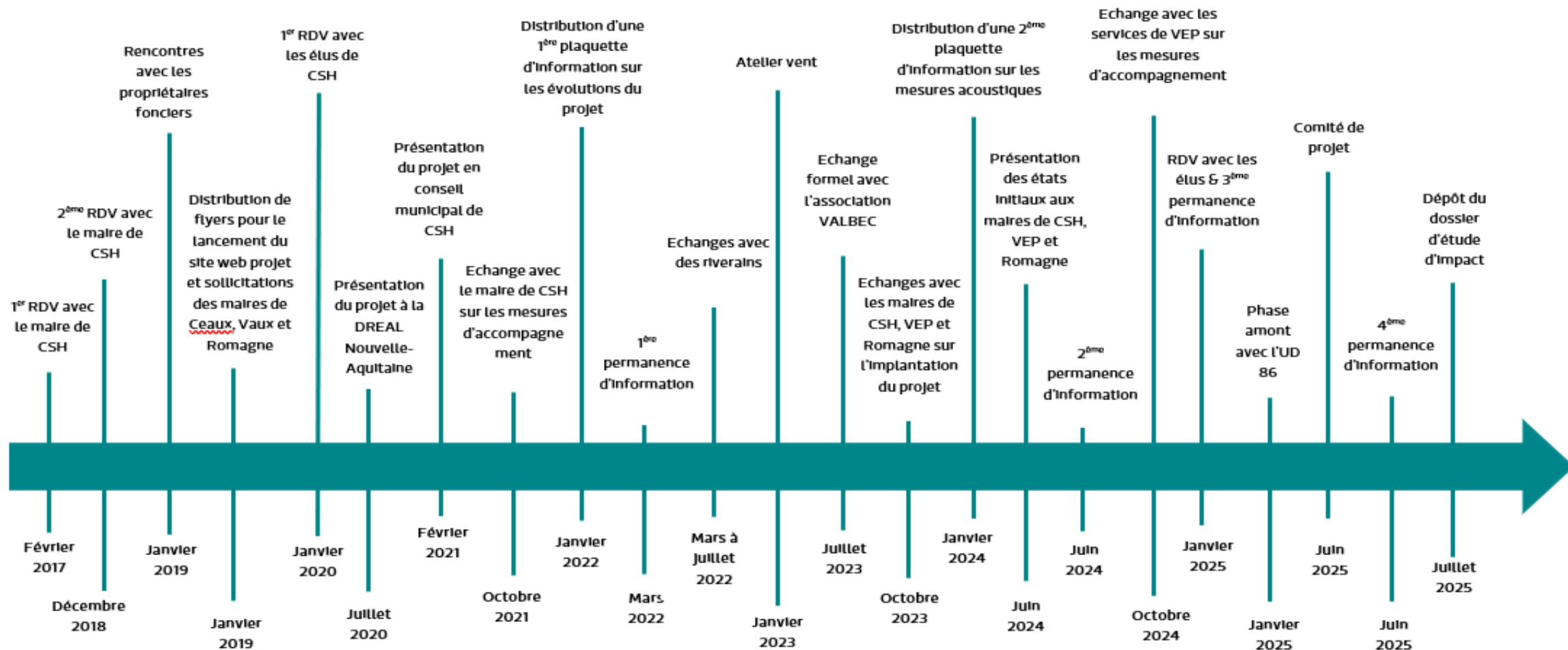
**CFE**: *environ* 50% commune + *environ* 50% EPCI

**CVAE**: 26,5% commune + 26,5% EPCI + 47% département

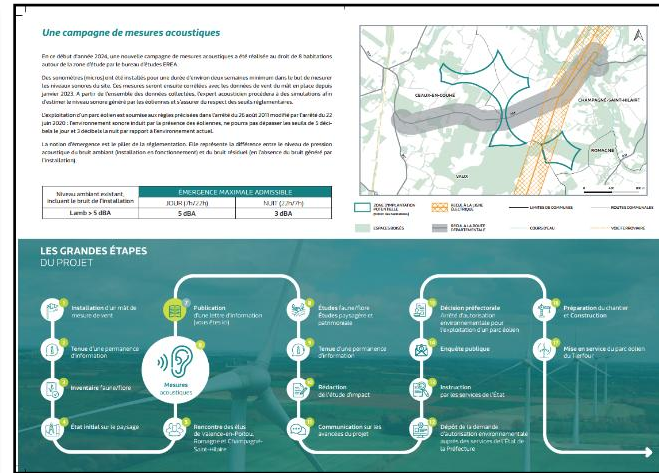
**TFBP**: 86,15% commune + 13,85% EPCI



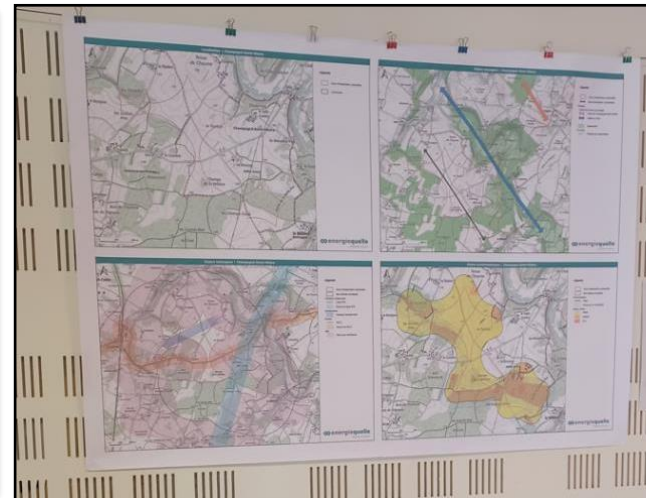
# Le dialogue territorial



Échanges réguliers avec les propriétaires fonciers / exploitants



- Rencontres organisées avec les élus de CSH & VeP
- 2 temps d'échange avec les services instructeurs
- Envoi de 2 lettres d'information
- Organisation de 4 permanences d'information
- Communication préalable réalisée via la distribution de flyers et une campagne d'information sur les réseaux
- Mise en place d'un site web projet







Madame, Monsieur,

En janvier dernier, nous sommes venus vous présenter l'implantation retenue pour le projet éolien du Tierfour sur les communes de Champagné-Saint-Hilaire et Valence-en-Poitou.

Nous avons adressé en juin le résumé non technique (RNT) aux communes concernées. Dans la continuité, le comité de projet, tel que décrit dans le décret n°2023-1245, s'est réuni le 1er juillet pour partager les conclusions du dossier de demande d'autorisation environnementale qui sera déposé en préfecture dans les prochaines semaines.

La validation de l'entrée du dossier dans sa phase d'instruction par les services de la DREAL (Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement) nous amènera à vous proposer un nouveau temps d'échange afin de vous préciser le cadre de l'examen du dossier et de la consultation du public.

En attendant, je reste disponible pour toute demande de précision et vous invite à visiter le site internet <https://tierfour.energiequellesas.fr/>

Bel été !

Célia Héry, cheffe de projets

Juin 2025

**Contact**

Célia HÉRY

06 27 58 47 72

[chery@energiequelle.fr](mailto:chery@energiequelle.fr)

## Dernières actualités

### Distribution flyers le 02/07 :

- Transmission du RNT (Résumé Non Technique)
- Organisation du comité de projet
- Dépôt à venir du dossier de demande d'autorisation environnementale.

# Temps d'échange



Energiequelle SAS  
12 rue Alek Plunian  
35136 Saint-jacques-de-la-Lande

T 02 99 36 77 40  
[info@energiequelle.fr](mailto:info@energiequelle.fr)  
[www.energiequelle.fr](http://www.energiequelle.fr)

